

## 学校零星维修服务项目竞争性磋商公告

(招标编号：HBJX-2024CG-005)

项目所在地区：湖北省,咸宁市,市辖区

### 一、招标条件

本学校零星维修服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金年零星维修总金额约 200 万元左右,以实际发生的维修数量据实结算。招标人为湖北新产业技师学院(咸宁职业教育(集团)学校)(咸宁市广播电视大学)。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 零星维修服务采购,选定得分排名前七名的供应商为入围供应商,具体内容详见磋商文件第三章“项目采购内容及要求”。

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)学校零星维修服务项目;

### 三、投标人资格要求

(001 学校零星维修服务项目)的投标人资格能力要求:1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,即:

- (1)具有独立承担民事责任的能力;
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6)法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的,不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体,未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

#### 5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 落实政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；政府采购促进中小企业发展（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）等政策；

(2) 本项目专门面向中小微企业。采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为“建筑业”

#### 6、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书或“建筑装饰装修专业承包二级及以上资质证书”，且具有有效的安全生产许可证；

(2) 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供承诺）

(3) 供应商在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）上查询未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和在“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）上查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供网页查询截图）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 29 日 08 时 00 分到 2024 年 08 月 02 日 18 时 00 分

获取方式：获取磋商文件时，供应商代表须携带本人身份证原件及加盖公章的复印件一套：①法定代表人资格证明书（含法定代表人身份证复印件）；②法定代表人授权书（含法定代表人、授权代表身份证复印件，法定代表人只需携带法定代表人资格证明书）；③营业执照；④企业资质证书。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 08 日 09 时 00 分

递交方式：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司（咸宁市咸宁大道 39 号（国际大厦 A 座 21 楼））纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 08 日 09 时 00 分

开标地点：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司（咸宁市咸宁大道 39 号（国际大厦 A 座 21 楼））

### 七、其他

学校零星维修服务项目竞争性磋商公告

项目概况：

学校零星维修服务项目 的潜在供应商应在湖北嘉信建设工程项目管理有限公司(咸宁市咸宁大道 39 号(国际大厦 A 座 21 楼))获取采购文件,并于 2024 年 8 月 8 日 09 点 00 分(北京时间)前递交响应文件。

#### 一、项目基本情况

- 1、项目编号: HBJX-2024CG-005
- 2、采购计划备案号: /
- 3、项目名称: 学校零星维修服务项目
- 4、采购方式: 竞争性磋商
- 5、预算金额: 年零星维修总金额约 200 万元左右,以实际发生的维修数量据实结算。
- 6、最高限价: 年零星维修总金额约 200 万元左右,以实际发生的维修数量据实结算。
- 7、采购需求: 零星维修服务采购,选定得分排名前七名的供应商为入围供应商,具体内容详见磋商文件第三章“项目采购内容及要求”。
- 8、合同履行期限: 自合同签订之日起一年。一年合同期满,入围供应商在维修质量、安全生产等方面均符合采购人要求,经采购人考核合格或讨论通过后可再续签一年合同。
- 9、本项目(是/否)接受联合体投标: 否
- 10、是否可采购进口产品: 否
- 11、本项目(是/否)接受合同分包: 否
- 12、本项目(是/否)专门面向中小微企业: 是
- 13、面向中小微企业的类型为: 中小微企业

#### 二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,即:
  - (1)具有独立承担民事责任的能力;
  - (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
  - (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
  - (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
  - (5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
  - (6)法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
- 3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的,不得再参

加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）落实政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；政府采购促进中小企业发展（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）等政策；

（2）本项目专门面向中小微企业。采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为“建筑业”

6、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书或“建筑装修装饰专业承包二级及以上资质证书”，且具有有效的安全生产许可证；

（2）供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供承诺）

（3）供应商在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）上查询未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和在“中国政府采购网”

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）上查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供网页查询截图）

### 三、获取采购文件

1、时间：2024年7月29日至2024年8月2日，每天上午8:00至12:00，下午15:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司（咸宁市咸宁大道39号（国际大厦A座21楼））

3、方式：获取磋商文件时，供应商代表须携带本人身份证原件及加盖公章的复印件一套 ①法定代表人资格证明书（含法定代表人身份证复印件）②法定代表人授权书（含法定代表人、授权代表身份证复印件，法定代表人只需携带法定代表人资格证明书）③营业执照 ④企业资质证书。

4、售价：300元

### 四、响应文件提交

1、开始时间：2024年8月8日08点00分（北京时间）

2、截止时间：2024年8月8日09点00分（北京时间）

3、地点：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司（咸宁市咸宁大道39号（国际大厦A座21

楼))

## 五、开启

1、时间：2024年8月8日09点00分（北京时间）

2、地点：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司（咸宁市咸宁大道39号（国际大厦A座21楼））

## 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 七、其他补充事宜

### 1、公告发布媒介

<http://www.cebpubservice.com/> （中国招标投标公共服务平台）

<http://www.chinabidding.com.cn/> （中国采购与招标网）

<http://www.hbjxgl.com/> （湖北嘉信建设工程项目管理有限公司网）

2、递交竞争性磋商响应文件时，供应商的授权代表除须携带本人身份证原件外，还须单独提供一份法定代表人授权书原件（若法定代表人参加磋商时，须携带本人身份证原件及法定代表人资格证明书原件一份）。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：湖北新产业技师学院（咸宁职业教育（集团）学校）（咸宁市广播电视大学）

地址：咸宁市横温路职教园内

联系方式：陈老师 0715-8897355

### 2、采购代理机构信息

名称：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司

地址：咸宁市咸宁大道39号（国际大厦A座21楼）

联系方式：徐工 18671500217

### 3、项目联系方式

项目联系人：徐工

电话：18671500217、13807249652

日期：2024年7月26日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖北新产业技师学院（咸宁职业教育（集团）学校）（咸宁市广

播电视大学)相关监管部门。

## 九、联系方式

招 标 人：湖北新产业技师学院（咸宁职业教育（集团）学校）（咸宁市广播电视大学）

地 址：咸宁市横温路职教园内

联 系 人：陈老师

电 话：0715-8897355

电子邮件：/

招标代理机构：湖北嘉信建设工程项目管理有限公司

地 址：湖北省咸宁市国际大厦 A 座 21 楼

联 系 人：徐工

电 话：18671500217

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）