

汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保竞争性磋商公告

(招标编号: ZWYF-FWCG2024-8089)

项目所在地区: 湖北省, 武汉市, 东西湖区

一、招标条件

本汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金17万元, 招标人为武汉慈惠物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保;

三、投标人资格要求

(001汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保)的投标人资格能力要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的, 不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、税收违法黑名单, 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业，供应商应提供《中小企业声明函》，大型企业及未提供中小企业声明函的企业不享受中小企业扶持政策，其响应文件将作无效响应处理。监狱企业及残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

6、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具备市场监督管理部门颁发的有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含维修）证书；

（2）本项目不接受联合体投标，执行过程中不允许转包、分包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月07日 09时00分到2024年06月14日 17时00分

获取方式：详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年06月18日 09时30分

递交方式：武汉中武阳帆项目管理有限公司(武汉市东西湖区五环时尚广场2-1-808)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年06月18日 09时30分

开标地点：武汉中武阳帆项目管理有限公司(武汉市东西湖区五环时尚广场2-1-808)

七、其他

（一）项目基本情况

1、项目编号：ZWYF-FWCG2024-8089

2、项目名称：汉江康居一期、二期、惠泽园小区电梯设施维保

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：17(万元)

5、最高限价：17(万元)

6、采购需求：详见“竞争性磋商文件”

7、合同履行期限：合同签订之日起1年

8、本项目（是/否）接受联合体投标：否

9、是否可采购进口产品：否

10、本项目（是/否）接受合同分包：否

11、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

（二）招标文件获取方式

1、地点：现场领取：武汉中武阳帆项目管理有限公司（武汉市东西湖区五环时尚广场2-1-808）

2、方式各供应商可根据自身需要自行选择获取方式（现场领取、网络或邮寄领取）符合要求的申请人应当在获取时间内，提供以下材料获取采购文件：

（1）法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件领取；法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书及受托人身份证原件领取；

（2）营业执照复印件加盖公章；

（3）文件获取登记表：（见公告附件，供应商自行下载）

（4）网络领取的供应商在规定时间内将获取材料的扫描件发送至邮箱873132176@qq.com，并在邮件中注明项目名称、供应商名称、联系人及电话；邮寄领取的供应商在规定的时间内将获取材料邮寄至收件人：武汉中武阳帆项目管理有限公司，地址：武汉市东西湖区五环时尚广场2-1-808，联系方式：027-83248480。采购人、采购代理机构对邮寄、电子文本传输过程中发生的迟交或遗失均不承担责任，供应商获取采购文件的时效性以采购代理机构收到供应商提交的完整资料的时间为准。

3、招标文件售价:300元，文件售出后不退。

（三）公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

（四）其他补充事宜

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：武汉慈惠物业管理有限公司

地 址：武汉市东西湖区慈惠街道办事处慈惠大道439号

联 系 人：李工

电 话：18062795025

电子邮件：517658670@qq.com

招标代理机构：武汉中武阳帆项目管理有限公司

地 址：武汉市东西湖区五环时尚广场2-1-808

联 系 人：肖毅

电 话：18717122520

电子邮件：873132176@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

文件获取登记表

项目编号：

项目名称：

供应商名称(公章)：	
联合体单位名称(如接受联合体投标)：/	
拟投包号、标段(如未分包、标段不填)：/	
授权代表姓名：	联系方式：
传真：	电子邮箱：
统一社会信用代码：	
时 间： 年 月 日 时 分	
授权代表签字：	