

武汉市江汉区万松街道白松社区居民委员会圣淘沙大厦电梯改造维修工程公开
招标公告

(招标编号: WHSL-GC-2024-1066)

项目所在地区: 湖北省

一、招标条件

本圣淘沙大厦电梯改造维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金77.192855万元,招标人为武汉市江汉区万松街道白松社区居民委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 77.192855万元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)圣淘沙大厦电梯改造维修工程;

三、投标人资格要求

(001圣淘沙大厦电梯改造维修工程)的投标人资格能力要求: (一) 资格要求

1. 投标人应具备如下条件:

- (1)具有独立承担民事责任的能力,提供法人或其它组织的营业执照等证明文件,自然人的提供身份证明。
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,提供2023年度的财务审计报告或提供书面承诺。
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力,提供相关证明材料或提供书面承诺。
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,提供相应证明文件或提供书面承诺。
- (5)参加本次投标活动前三年内,投标人及其法定代表人在经营活动中无经济纠纷及重大违法记录,提供书面承诺。

(6)法律、行政法规规定的其他条件。

(7) 投标人须是在中国境内依法注册的法人、其他组织或者自然人，提供法人或其它组织的营业执照等证明文件，自然人的提供身份证明。

(8) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人。（以评审当日现场查询结果为准）

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供书面承诺）

（二）特定资格要求

1、投标人须具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目中包含电梯安装（含修理），许可子项目中包含曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）、载货电梯等，许可证级别达到B级或以上。

2、投标人拟派项目经理具备有相关专业（机电、机械或电气工程）工程师及以上职称

3、本项目不接受联合体投标。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月07日 09时00分到2024年06月11日 16时30分

获取方式：现场领取或网络获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年06月27日 09时30分

递交方式：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年06月27日 09时30分

开标地点：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室

七、其他

【项目概况】

圣淘沙大厦电梯改造维修工程项目的潜在投标人应在武汉市江汉区新华西路大武汉1911写字楼A座12楼17-

18号武汉森霖工程咨询有限公司或网络获取招标文件，并于2024年06月27日9点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

（一）项目编号：WHS�-GC-2024-1066

（二）项目名称：圣淘沙大厦电梯改造维修工程

（三）项目预算：人民币77.192855万元

（三）项目内容：

1. 本次采购共1个标段，具体需求如下：

(1) 标段号：WHS�-GC-2024-1066

(2) 标段名称：圣淘沙大厦电梯改造维修工程

(3) 类别（货物/工程/服务）：工程

(4) 用途：圣淘沙大厦电梯改造维修工程施工

(5) 数量（数量及单位）：一项

(6) 简要技术要求：详见招标文件

(7) 预算总价：人民币77.192855万元

(8) 最高限价：人民币77.192855万元（投标人报价超过最高限价为无效投标）

：

(9) 期限（工期）：自合同签订之日起60个日历天内完工

(10) 质保期：按国家相关规定

2. 投标人参加投标的报价超过总价和单价最高限价的，其投标（报价）无效。

3. 投标人如需查询技术要求，可直接到我处查阅招标文件。

二、投标人资格要求

（一）规定资格要求

1. 投标人应具备如下条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或其它组织的营业执照等证明文件，自然人的提供身份证明。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2023年度的财务审计报告或提供书面承诺。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供相关证明材料或提供书面

承诺。

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供相应证明文件或提供书面承诺。

(5)参加本次投标活动前三年内，投标人及其法定代表人在经营活动中无经济纠纷及重大违法记录，提供书面承诺。

(6)法律、行政法规规定的其他条件。

(7) 投标人须是在中国境内依法注册的法人、其他组织或者自然人，提供法人或其它组织的营业执照等证明文件，自然人的提供身份证明。

(8) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人。（以评审当日现场查询结果为准）

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供书面承诺）

（二）特定资格要求

1、投标人须具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目中包含电梯安装（含修理），许可子项目中包含曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）、载货电梯等，许可证级别达到B级或以上。

2、投标人拟派项目经理具备有相关专业（机电、机械或电气工程）工程师及以上职称

3、本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

（一）获取时间：2024年6月7日起至2023年6月11日止(北京时间，上午9:00至12:00, 下午14:00至16:30, 节假日除外)

（二）获取地点：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室或网络

（三）获取方式：现场领取或网络获取。符合资格的申请人应当在获取时间内，提供下列材料领取招标文件：（1）法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。法定代表人委托他人领取的，凭法定

代表人授权书及受托人身份证原件领取。申请人为其他组织的，凭单位介绍信及经办人身份证原件领取。申请人为自然人的提供本人身份证明原件领取。（2）加盖公章的招标文件获取登记表一份（格式见附件）。（3）网络获取的，应将获取招标文件所需的完整资料扫描件（或图片）发至wuhansenlin@126.com邮箱，根据申请人提交的资料登记相关信息后，向申请人发出招标文件。招标人、招标代理机构对电子文本传输过程中发生的延迟或遗失均不承担责任，获取招标文件的时效以代理机构收到申请人提供完整资料的时间为准

（四）售价：人民币500元。（售后不退）

四、投标文件递交截止时间和地点

（一）截止时间：2024年6月27日9时30分（北京时间）

（二）地 点：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室

五、开标时间和地点

（一）开标时间：2024年6月27日9时30分（北京时间）

（二）地 点：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室

六、信息发布媒体及公告期限

（一）发布媒体：中国招标投标公共服务平台

网址：<http://www.cebpubservice.com/>

（二）公告期限：5个工作日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为武汉市江汉区万松街道白松社区居民委员会。

九、联系方式

招 标 人：武汉市江汉区万松街道白松社区居民委员会

地 址：武汉市江汉区云松路7号

联 系 人：王佳

电 话：027-85771705

电子邮件：/

招标代理机构：武汉森霖工程咨询有限公司

地 址：武汉市江汉区新华西路589号大武汉1911A座12楼17-18室

联 系 人：陈国俊、陈灿、文燕、王鹏

电 话： 027-85603993

电子邮件： wuhansenlin@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

获取采购文件详细说明：

采购文件仅支持现场领取。符合资格的申请人应当在获取时间内，提供以下材料获取采购文件。

(1)申请人为法人企业：法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证明领取；法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人身份证明书、法定代表人授权书及受托人身份证明领取。申请人为其他组织：凭单位介绍信及经办人身份证明领取。申请人为自然人：提供本人身份证明领取（格式及要求详见附件）。

(2)加盖申请人公章的文件领取登记表一份（格式及要求详见附件）。

(3)采购代理机构银行账户信息：

户名：武汉森霖工程咨询有限公司

账号：17079301040026427

开户行：中国农业银行股份有限公司武汉分行营业部

大额行号：103521007938

附件：

文件领取登记表

项目名称：	
项目编号：	
供应商名称：(加盖公章)	
统一社会信用代码：	
供应商地址：	
授权代表姓名：	移动电话：
固定电话：	电子邮箱：
注： 以上内容由供应商自行填写并加盖公章；	

法定代表人身份证明书

企业名称: _____

企业性质: _____

地 址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____性别: _____年龄: _____职务: _____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称: _____（盖章）

日 期: _____年____月____日

法定代表人身份证复印件(正反面)粘贴处

本授权委托书声明:我_____ (姓名)系
(供应商名称)的法定代表人, 现授权委托_____ (单位名称)的
(姓名)为我公司签署本项目所递交的文件领取资料的法定代表人的授权委托代理人, 代理人全权代表我所签署的本项目已递交的文件领取资料内容我均承认。
代理人无转委托权, 特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

供应商： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

受托代理人身份证复印件(正反面)粘贴处