

中国人寿保险股份有限公司荆州分公司公安县支公司办公楼屋顶维修项目公开
招标招标公告

(招标编号：HBT-13324121-242654)

项目所在地区：湖北省, 荆州市, 公安县

一、招标条件

本中国人寿保险股份有限公司荆州分公司公安县支公司办公楼屋顶维修项目公开招标招标公告已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为中国人寿保险股份有限公司荆州分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告内容

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)公安县支公司办公楼屋顶维修项目；

三、投标人资格要求

(001 公安县支公司办公楼屋顶维修项目)的投标人资格能力要求：详见公告内容；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 06 月 03 日 08 时 30 分到 2024 年 06 月 11 日 17 时 00 分

获取方式：详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 06 月 25 日 14 时 00 分

递交方式：湖北省招标股份有限公司 10 号开评标室（武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 06 月 25 日 14 时 00 分

开标地点：湖北省招标股份有限公司 10 号开评标室（武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层）

七、其他

1. 招标条件

本招标项目公安县支公司办公楼屋顶维修项目已获批准采购，项目资金为自筹资金，招标人

为中国人寿保险股份有限公司荆州分公司，招标代理机构为湖北省招标股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：公安县支公司办公楼屋顶维修项目

2.2 招标编号：HBT-13324121-242654

2.3 项目地点：湖北省荆州市公安县斗湖堤治安路 22 号

2.4 工期：从签订合同之日起 60 日历天内完成

2.5 质量标准：达到国家现行相关施工验收标准规范的合格等级标准

2.6 招标控制价：462408.11 元

2.7 招标内容：本项目为中国人寿保险股份有限公司荆州分公司公安县支公司办公楼屋顶维修项目，主要建设内容包括公安支公司办公楼屋面维修、外墙喷涂、LOGO 改造等改造工作内容。具体内容详见招标文件第四章采购需求。

2.8 中标家数：1 家。

3. 投标人资格要求

3.1 经营许可：投标人必须为在中华人民共和国境内注册的独立法人，具备有效的营业执照（需提供相关证照复印件或扫描件并加盖单位公章）。

3.2 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证（需提供相关证书复印件或扫描件并加盖单位公章）。

3.3 项目经理要求：拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业证书和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理；（需提供相应证书复印件、本单位社保证明（近六个月任意一个月社保缴纳证明）及无在建声明）。

3.4 信誉要求：投标人近三年（自投标截止时间往前推 3 年）在“信用中国”网站中无失信惩戒等信息；（通过“信用中国”网站查询，提供网上截图并加盖公章，招标人在响应截止时间查询，以招标人查询结果为准）。

3.5 财务要求：具有健全的财务会计制度（需提供 2020 年、2021 年、2022 年度经会计师事务所或第三方审计机构审计的财务报表，成立时间不足三年的提供自成立以来的财务报表或银行资信证明）。

3.6 本项目不接受联合体投标（需提供相关内容声明函并加盖单位公章，格式自拟）。

投标资格要求为本次项目投标人应具备的基本条件，投标人必须满足投标资格要求中的所有条款，并按照招标文件的规定提交资格证明文件，未按要求递交的投标人，其投标为无效投

标。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取的时间：2024年6月3日至2024年6月11日，每日上午8:30时至12:00时，下午14:00时至17:00时（节假日除外）

4.2 招标文件的售价：500元/套，售后不退。

4.3 获取招标文件的方式：登陆“数智云采”官网

（<https://cjyc.hbbidding.com.cn/hubeiyth/>），进入“云采购平台”，按照“帮助中心—业务操作指南—数智云采供应商操作手册”完成获取（报名操作咨询电话：027-87273107/027-87278602）。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年6月25日14时00分，地点为湖北省招标股份有限公司10号开评标室（武汉市武昌区中北路108号兴业银行大厦五层）。

5.2 递交方式：现场递交。逾期送达的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标代理机构不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国人寿招标采购网（<http://cpmsx.e-chinalife.com/xycms>）、湖北省招标股份有限公司网站（<https://www.hbbidding.com.cn/>）上发布。

特别提示：凡具备资格且对本项目感兴趣的投标人，请务必在“中国人寿招标采购网”（网址：<http://cpmsx.e-chinalife.com/xycms/>）的“投标人注册”处进行免费注册。注册时，“归属单位”及“该项目所属单位”均要选择“中国人寿荆州分公司”

7. 联系方式

招标人：中国人寿保险股份有限公司荆州分公司

联系地址：荆州市沙市区北京路366号

联系人：黄女士

电话：0716-8852379

招标代理机构：湖北省招标股份有限公司

联系地址：武汉市武昌区中北路108号兴业银行大厦5层

联系人：李远宁、周宇

电话：027-87273626

邮箱：273761193@qq.com

招标代理机构受理项目质疑部门：运营管理部

联系人：刘刚

电话：027-87816246

监督部门：集中采购监督办公室

联系人：戴女士

电话：0716-8230339

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国人寿保险股份有限公司荆州分公司

地 址：荆州市沙市区北京路 366 号

联 系 人：黄女士

电 话：0716-8852379

电子邮件：/

招标代理机构：湖北省招标股份有限公司

地 址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦 5 层

联 系 人：李远宁、周宇

电 话：027-87273626

电子邮件：273761193@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）